

NABÍDKA

Na využití objektu Baštýřská č. p. 67

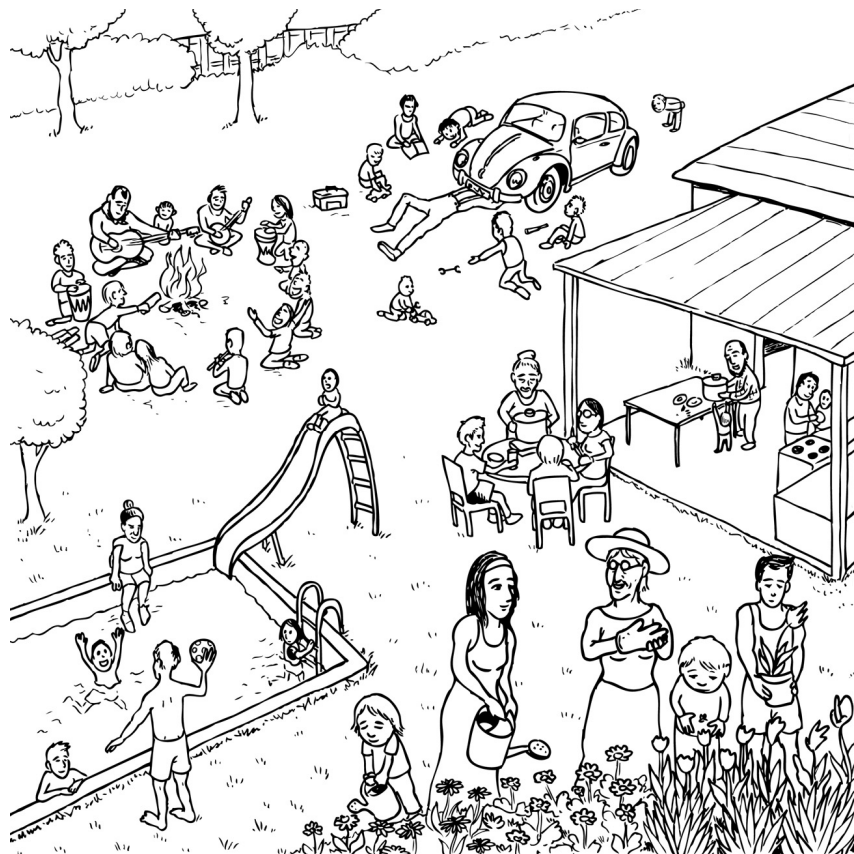
Dle veřejného záměru městské části Praha 14

Pro projekt **Rozšířená rodina**



OBSAH NABÍDKY:

1. Kdo jsme
2. Co děláme
3. Proč je to tak důležité
4. Komu hlavně pomáháme
5. Co chceme dělat v objektu Baštýřská
6. V čem je projekt výjimečný a co přinese Praze 14
7. Jak jej budeme financovat
8. Nabízené podmínky pronájmu
9. Možné otázky a závěr



1. Kdo jsme

Rozšířená Rodina je projektem Nadace Táta a máma (www.nadacetm.cz)

Nadace táta a máma rozvíjí a financuje projekty na podporu dětí a rodin již přes 16 let. Její pomoc se týká dětí na území celé České republiky. Její nadační příspěvky ve výši 170 mil. korun pomohly dětem v dětských domovech, dětem v kojeneckých ústavech a dětem v náhradních rodinách. S partnery, dárci a dobrovolníky se nadace snaží o to, aby děti mohly vyrůstat s mámou a tátou.

V roce 2012 byla nadace nominována mezi firmy CZECH TOP 100 v kategorii Veřejné, sociální a osobní služby, ostatní služby.

Autoři projektu Rozšířená rodina:

Vratislav Hlásek je otcem původní myšlenky rozšířených rodin. Sám je profesionálním pěstounem a také koučem. Je zakladatelem organizace Dobrá rodina a otcem programu Rané předpěstounské péče (www.rpp.cz) v České Republice.

Petr Jasinski je autorem současné vize projektu rozšířených rodin a také knížky, kterou na toto téma aktuálně vydáváme. (ke stažení na rozsiřenarodina.cz) Profesně je školitelem a odborníkem na komunikaci.

Martina Komendová je produkční duší projektu a člověkem zajišťujícím každodenní provoz organizace. Profesně je lektorkou španělštiny a koučkou zaměřenou na mladé lidi a studenty.

Na projektu se v různé míře podílí celá řada dalších lidí, jejichž počet se průběžně zvyšuje. Celkově jsme různorodou skupinou sestavenou převážně z lidí mimo sociální sektor, což považujeme za naši velkou výhodu. Díky tomu o našem projektu přemýšlíme nikoliv jako o konání dobra z darovaných prostředků, ale jako o firmě, jejichž úspěšná činnost musí být dlouhodobě financovatelná z vlastních aktivit. Z tohoto důvodu budujeme organizaci s trvalou vizí.

Naše motivace k práci na tomto projektu je velmi prostá:

Sami chceme žít ve společnosti, kde je spolupráce a vzájemná pomoc mezi rodinami normální a běžná věc. Chceme to pro sebe i pro své děti. A jsme připraveni proto sami mnoho udělat.

2. Co děláme

Informujeme a inspirujeme

První a nejdůležitější misí naší organizace je připomínat lidem, že pomáhat si navzájem mezi rodinami je věcí normální a pro všechny užitečnou. Po stovky generací vyrůstali lidé ve vzájemné spolupráci a úzkých rodinných i sousedských vazbách. Nicméně v současné době převažuje zejména ve městech vzájemná izolace, která je ke škodě především dětem, které ke svému zdravému rozvoji potřebují mnohem více sociálních kontaktů, než jen dva unavené rodiče.

Abychom v této věci pomohli, provozujeme webové stránky a stránky na sociálních sítích, které informují o alternativních přístupech k výchově, o poznacích ze sociologie a psychologie, o vzdělávání a o mnoha dalších tématech, které mohou život rodičům ulehčit a dětem zpestřit.

Také rozšiřujeme letáčky vysvětlující koncept Rozšíření rodiny a pořádáme přednášky, kde tento koncept inspirativním způsobem vysvětlujeme. A v neposlední řadě se sami angažujeme ve svých rozšířených rodinách, tedy ve skupinách vlastních přátel, se kterými společně sdílíme své hodnoty i pomoc s dětmi.

Vzděláváme

Pořádáme kurzy, přednášky a diskusní večery na témata, která mohou zajímat a především v různých oblastech života inspirovat a pomoci rodičům a jejich dětem. Témata jsou široká, od měkkých témat jako je komunikace ve vztazích až po ryze praktické aspekty péče o děti, a vše mezi tím. Pro naši činnost, přednášky a kurzy nám v tuto chvíli chybí stabilní adresa, což je jeden z mnoha důvodů, proč se ucházíme o náš objekt.

Pomáháme a radíme

V rámci našich vlastních znalostí a možností pomáháme lidem, kteří si nevědí rady se svou současnou situací a požádají nás o pomoc. Naše pomoc je limitována především součtem znalostí a času, kterými členové naší skupiny disponují, a postupně se rozšiřuje.

V současné chvíli nejvíce radíme v oblastech výchovy dětí, přechodu do dospělosti, hledání práce a vlastního smyslu života apod. Máme také právní poradnu.

Spojujeme a propojujeme

Pořádáme pravidelná setkání s otevřenou diskusí, na něž zveme lidi z různých oblastí života a seznamujeme rodiny i jednotlivce, kteří by si mohli navzájem pomoci. Tímto pomáháme zejména matkám samoživitelkám, seniorům, kteří marně čekají na vnoučata a také mladým lidem, kteří se otázky rodičovství bojí, protože nevědí, zda by to zvládli.

3. Proč je to tak důležité

Protože současné malé rodiny nefungují šťastně. Samotní dva rodiče nemají na děti čas, ty se cítí osamělými a uchylují se do virtuálních světů televize či počítačových her. V pozdějším věku pak často do pochybných part, kde jsou vystaveny alkoholu, drogám a kriminální činnosti.

Protože dětem chybí kontakt s dětmi různého věku, od kterých by se mohly samy mnoho naučit, a především by se tam naučili sami pomáhat zase těm mladším dětem. A v neposlední řadě jim chybí kontakt s dospělými různých profesí a životních přístupů, díky kterým by přirozenou cestou zjistili, čím vším vlastně mohou a chtějí v dospělosti být.

Protože malé rodiny neposkytují dostatek bezpečí. Když dojde k rozvodu nebo úmrtí jednoho z rodičů, dítě, kterému v životě daná životní role a vzor chybí je tím často negativně ovlivněno do konce svého života. V rozšířené rodině tuto roli může zastoupit blízký strýc nebo teta.

Protože máme čím dál tím méně dětí, čím dál tím později. A proto...

Jako společnost pomalu vymíráme.

Současná oficiální statistika ČSÚ říká, že plodnost v ČR za loňský rok klesla již na alarmujících 1,2 dítěte na pár. To je hluboko pod křivkou evoluční udržitelnosti. Prostě nás ubývá, a pokud se situace nezmění, může být za pár generací Čechů jen polovina.

Přitom téměř všechny důvody jsou řešitelné právě větší spoluprací mezi lidmi.

Proč často veze z jedné ulice pět různých rodičů, pěti různými auty pět různých dětí do jedné a té samé školy? Proč by nemohl jeden rodič odvézt všechny děti v pondělí, druhý rodič v úterý, třetí ve středu a tak dále?

Spolupráce rodin nám prospívá ekonomicky i časově, ale především je dobrá pro děti samotné. Jenže, my si to v našem denním shonu ani neuvědomíme a třeba ani nezjistíme, že někdo v našem okolí by měl o takovou spolupráci také zájem. A přesně s tím chce Rozšířená rodina pomoci.



4. Komu hlavně pomáháme

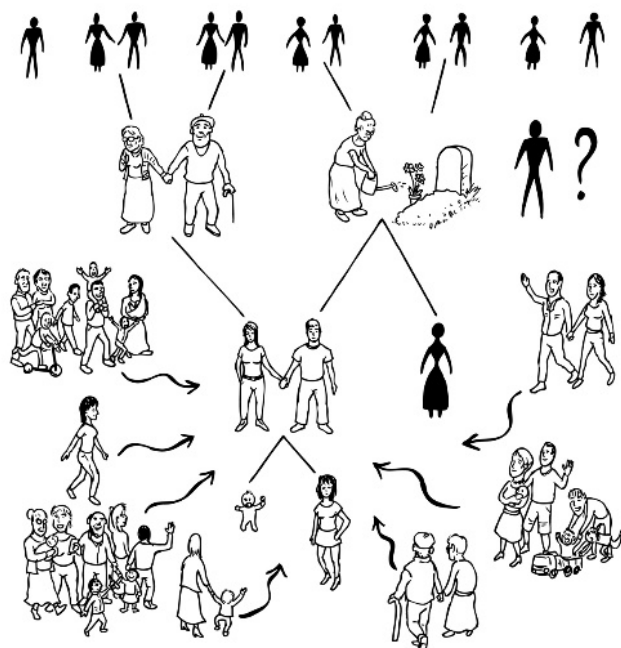
V první řadě dětem, kterým rozšířená rodina přivede do života nejen nové kamarády, ale také pevnější a pestřejší zázemí, nové zdroje inspirace a dnes tolik chybějící pozornost.

Mezi rodiči rozšířená rodina obzvláště silně pomůže zejména samoživitelkám a samoživitelům. A také všem velmi zaměstnaným rodičům, kteří místo aby si platili hlídání, mohou péči o děti sdílet s dalšími rodiči, kteří mají času více a naopak ocení pomoc jiného druhu.

Další cílovou skupinou jsou senioři. Lidé, kteří jsou ještě v životě produktivní, ale marně čekají na svá vlastní vnoučata. Anebo je mají, ale geograficky příliš daleko na pravidelný kontakt. V každé rozšířené rodině je vždy celá řada dětí, které si rády popovídají s babičkou či dědou a zrovna těm dětem ani za mák nevadí, že ta konkrétní babička či děda nejsou stejné krve. V mnoha a mnoha případech se nám osvědčilo, že taková interakce přináší radost všem zúčastněným.

Mladým lidem, kteří se bojí mít děti. Velmi často se až do své dospělosti nesetkali s tím, co výchova dětí obnáší a logicky tak mají obavu, zda to zvládnou. Navíc mají z důvodu pravděpodobného stěhování za studiem či za prací své vlastní rodiče příliš daleko, aby jim mohli pomoci. V rozšířené rodině budou tito mladí lidé vždy mít nějaké přátele, kteří mají děti dříve a mohou jim ukázat, co to obnáší a také je vše nutné na začátku přirozeným způsobem naučit.

Osamělým lidem, kteří se sami neumí seznámit. Jelikož pracujeme čím dál tím více s počítači než s lidmi, mnoha profesím dnes chybí normální sociální kontakt a přirozený prostor i způsob, jak si najít nové přátele i budoucí partnery. I toto téma rozšířená rodina samovolně řeší, neboť díky společně dělaným činnostem se lidé přirozeně více setkávají, více spolu mluví, tráví více společného času a poznávají se.



5. Co chceme dělat v objektu Baštýřská

Naši základní filozofií je NE-vytvářet „organizovanou zábavu a vyžití“, ale poskytnou prostory, prostředky a motivaci pro to, aby si děti, jejich rodiče i ostatní zúčastnění organizovali své společné vyžití sami.

V tomto kontextu PLÁNUJEME:

a) **Vybudovat a poskytovat sdílený prostor pro zapojené rodiny**

Toto se týká zejména zahrady a hlavního sálu. Chceme umožnit všem zapojeným dětem a jejich rodičům trávit spolu čas jakýmkoliv společnými činnostmi, pro které u sebe nemají prostor nebo je nechtějí dělat doma. Toto zahrnuje společné koníčky a zábavu dětí, společné dělání domácích úkolů, společné oslavy narozenin, dětských dnů, společné pracování, grilování atd. Prostě cokoliv, co rádi děláme ve větší partě.

b) **Poskytovat otevřený prostor pro lokální komunitu**

Chceme dětem i dospělým umožnit vidět, zažít a zapojit se do jakýchkoliv činností, které by je mohly zajímat a v okolí se vyskytují. Lidem, kteří se věnují nějaké zajímavé činnosti, chceme umožnit setkání s dalšími lidmi, které by to mohlo zajímat. Umožníme využít prostory budovy nejen k vzájemnému seznámení se, ale pokud to je možné i k vykonávání činnosti samotné. Budeme rádi, když děti díky této iniciativě poznají tradiční řemesla i moderní profese, zažijí výrobu něčeho ze dřeva, naučí se něco o mechanice, včelařství, sadařství, programování, hi-tech technologiích apod.

c) **Provozovat školící centrum**

V zadním traktu budovy (kde byly kanceláře) budeme provozovat veřejné školící centrum zaměřené na celou řadu teoretických i praktických dovedností, které mohou lidé z blízkého i dalekého okolí využít. Pro naši školící činnost již máme několik lektorů a cca 10 již probíhajících kurzů, nicméně centrum bude otevřeno i lektorům externím. Naším cílem je pokrýt co nejvíce oblastí zájmu, od témat čistě rodinných až po kurzy odborné s cílem zvyšování kvalifikace v různých oborech.

d) **Pořádat víkendové ukázkové akce pro rodiny z celé ČR**

Objekt Baštýřská chceme využít jako trvalé místo setkávání rodin, které se budou projektu aktivně účastnit, ale také jej použít jako místo kam se mohou další zaujaté rodiny z blízkého i dalekého okolí přijet podívat, jak taková Rozšířená rodina v praxi vlastně funguje. Dlouhodobým cílem naší organizace je inspirovat lidi k zakládání svých vlastních rozšířených rodin, kdekoliv oni sami chtějí.

Všechny víkendové akce budou propojením vyžití pro děti se vzděláváním rodičů. Tyto akce budou samozřejmě otevřeny také všem obyvatelům z okolí.

e) **Vybudovat volně dostupnou mechanickou dílnu**

V prostoru garáže vybudujeme a vybavíme mechanickou dílnu, s cílem umožnit všem zúčastněným „tátům“ vyrábět něco se svými i ostatními dětmi. Hlavní snahou bude umožnit dětem dělat a naučit se praktické dovednosti, které se dnes ve škole ani

v obvyklých kroužcích naučit nemohou. A přitom právě tyto mohou pozitivně ovlivnit jejich budoucí profesní život a uchránit je od situace, kdy v deváté třídě ani na konci střední školy vůbec nevědí, co by chtěli v životě dělat.

f) Vybudovat volně dostupnou šicí dílnu

Stejný princip jako v předchozím bodě, ale zaměřený na „mámy“. (Nemáme nic proti mámám v dílně a otcům u šicího stroje, příklad je jen pro zjednodušení). Umožníme lidem, kteří umějí šít a chtějí si něco pro sebe ušít, toto dělat, aniž by si museli kupovat vlastní šicí stroj. Zároveň je spojíme s lidmi, kteří tuto dovednost nemají a chtěli by se ji naučit. Ať už to budou děti, či další dospělí.

g) Poskytnout prostory pro hudební zkušebnu pro mladé hudebníky

Budou-li v okolí zájemci mající, či zakládající kapelu, poskytneme jim prostory pro zkušebnu. (nejspíše ve sklepě, aby nerušili jiné činnosti) Zároveň jim umožníme dělat občasná veřejná vystoupení v hlavních prostorách budovy.

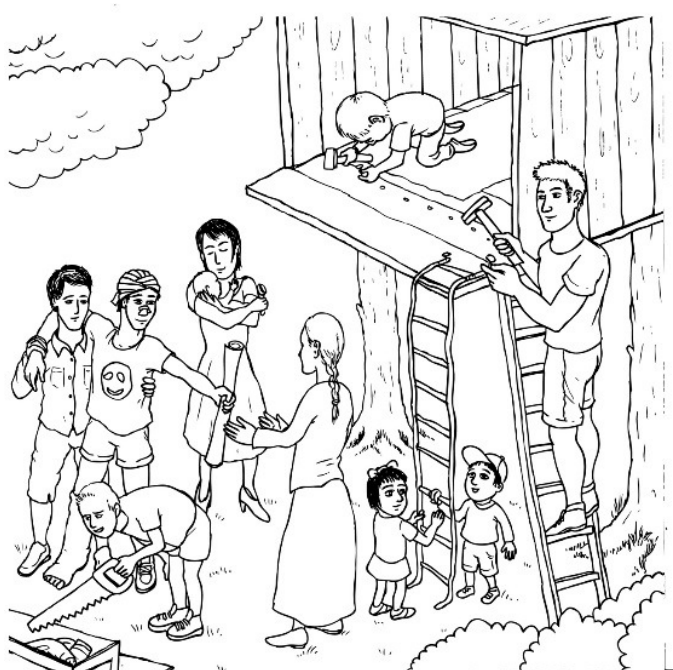
h) Poskytnout prostor pro zájmovou činnost, kterou si vytvoří samotné děti

V souladu s naší misí (inspirovat a poskytovat zázemí) umožníme skupinám dětí, které se chtějí věnovat nějaké společné činnosti, využít k tomuto účelu místnosti v horních malých bytech a vybudovat si tam pro své potřeby „klubovnu“. Tedy místo, které mohou považovat za své, sami si je vybavit i se o ně starat. Žádnou z těchto zájmových činností nebudeme organizovat pro ně. Budeme zajišťovat jen zázemí, dodržování základních pravidel bezpečnosti a řešit případné potíže.

i) Umožnit využití hlavních prostor pro akce dalších organizací působících na Praze 14

Primárními uživateli a „nositeli programu“ v hlavních prostorách objektu budou trvale zapojené rodiny, jsme však zároveň otevřeni poskytování prostoru pro akce dalších sdružení a spolků působících na Praze 14 i mimo ni. Klíčovým aspektem rozhodování bude „zajímavost“ akce pro děti či rodiny.

Jsme připraveni a otevřeni vyjít vstříc i potřebám samotné městské části, pro kterou chceme být trvalým a dlouhodobým partnerem. Naopak striktně odmítáme akce náboženského či jakkoliv ideologického základu. Jedním z našich hlavních řídicích principů je respekt ke svobodě jedince a jeho zodpovědnosti za svůj život.



6. V čem je projekt výjimečný a co přinese Praze 14

a) Projekt Rozšířená rodina je dobročinný, ale záměrně NE sociální ve smyslu zaměření na sociálně slabé a znevýhodněné skupiny. My věříme v prostou selskou poučku „*Co zaléváš, to ti roste*“. Chápeme nutnost pomoci sociálně vyloučeným lidem i lokalitám, ale zároveň věříme, že jako společnost bychom měli stejně intenzivně podporovat, rozvíjet a ukazovat i vše zdravé a dobré.

Projekt rozšířená rodina se zaměřuje na rozvoj zdravých a pevných rodinných skupin, protože právě takových chceme mít ve společnosti co nejvíce. Právě tím přirozenou a efektivní cestou výrazně snížíme počet lidí potřebných ze sociálních důvodů.

b) Projekt v objektu Baštýřská bude pilotní, první svého druhu v Praze i v ČR.

Chápeme, že to sebou nese jistá rizika, ale zároveň to přinese městské části nemalou publicitu. Naším cílem je vybudovat na místě ukázkové „hnízdo“, na které se budou jezdit dívat zájemci o koncept Rozšířené rodiny z celé ČR. Kromě vzdělávacích akcí na toto téma zaměřených budeme pravidelně pořádat i zcela nezávazné, vesměs víkendové akce, kde mohou rodiny z celé Prahy přijet prožít příjemné rodinné odpoledne a následně tento koncept duplikovat u sebe.

Poznatky nasbírané za dobu provozu tohoto pilotního projektu plánujeme následně vydat knižně i prostřednictvím on-line a multimédií. Pozitivní účast městské části v celém projektu bude pochopitelně zahrnuta.

c) Projekt částečně řeší v dané oblasti chybějící školku. Nebudeme na místě provozovat klasickou (ani lesní) školku, ale umožníme místním rodičům vytvořit si pro sebe a pro své děti prostor, kde mohou děti trávit čas v průběhu celého dne, kterýkoliv den v týdnu. Bez ohledu na to zda se do školky nedostaly, nebo je rodiče z jakéhokoliv důvodu do klasické školky posílat nechtějí.

d) Projekt je dlouhodobý, s trvalým pozitivním efektem. Zatímco většina sociálně orientovaných projektů skončí, jakmile přestanou být dotovány vnějšími penězi, náš cíl je přesně opačný. Naší snahou bude motivovat zúčastněné rodiny, aby vzaly objekt i jeho provoz co nejdříve za svůj a aby vnější investice postupně klesaly až do bodu, kdy nebudou vůbec potřeba.

Dlouhodobé cíle projektu navíc nejsou vázány na konkrétní objekt. Předpokládáme, že konkrétní zapojené rodiny budou postupně budovat svá vlastní zázemí v rámci svých prostor kdekoliv po republice. Toto „ukázkové místo“ na Baštýřské můžeme provozovat po neomezenou dobu, ale také jej můžeme v případě jiného záměru využití objektu městskou částí zase vrátit. **Pozitivní efekt na život všech zapojených rodin se ukončením provozu objektu nezastaví.**

7. Jak to budeme financovat

Na fázi rozjezdu máme k dispozici rozpočet ze zdrojů Nadace Táta a máma a jejich sponzorů. Tyto prostředky jsou dostatečné na nezbytné opravy objektu, vybavení pro zahájení provozu a také několik měsíců provozu.

Na provoz jsme připraveni také personálně, máme připraveného správce, který by v objektu trvale bydlel a staral se i o jeho bezpečnost. Dále máme v osobě Marty Komendové připravenou produkční, která bude stálým řídicím pracovníkem stran programu a využití jednotlivých částí objektu všemi zúčastněnými stranami.

V neposlední řadě máme připravenou skupinu lidí s nápady na akce a chutí je v daném místě realizovat. Do této skupiny plánujeme zapojit také co nejvíce lidí místních, přičemž cílem prvních několika akcí námi pořádaných bude představit celý projekt právě občanům z blízkého i vzdálenějšího spádového okolí.

Pro dlouhodobý, udržitelný provoz má naše organizace několik zdrojů příjmů:

- a) vzdělávací činnost – kurzy a semináře pořádané ve školícím centru v zadní části budovy
- b) vydavatelská činnost – máme v tisku knihu, kterou budeme v rámci našich akcí a vzdělávacího programu prodávat
- c) individuální služby pro děti a rodiče – poradna, koučování a mediace problémů v rodině
- d) pořádání akcí pro děti a rodiny s finanční participací účastníků
- e) počítáme s pracovním i finančním zapojením členských rodin
- f) peníze a dary sponzorů a partnerů, budou použity především na osvětu a rozšiřování možností centra



8. Nabízené podmínky pronájmu

V souladu s obsahem veřejné výzvy nabízíme:

- Roční nájemné za využití objektu ve výši 200 Kč/m²/rok (x 508m² = 101.600 Kč)
- Roční nájemné za využití přilehlých pozemků (zahrada + parkoviště) ve výši 10kč/m²/rok (328+991+512 m² x 10 = 18.310 Kč)
- Zdvořile žádáme o odpuštění prvních tří měsíců nájmu pro urychlení rozjezdu naší činnosti, uspořené prostředky budou použity na zprovoznění a dovybavení objektu. Tento požadavek však není z naší strany podmínkou.
- Souhlasíme s platbou nájmu předem a to i na více měsíců, například do konce roku 2015.

Dále nabízíme:

Postupné zhodnocování objektu a jeho pravidelné vykazování městské části.

Představení projektu veřejnosti a využití prostor pro zájmy dětí i rodičů z okolí.

Součinnost s orgány městské části při akcích a událostech městskou částí pořádaných.

Podepsání smlouvy na 2 roky v souladu s podmínkami záměru, ale také souhlas s roční výpovědní lhůtou ze strany městské části, pro případ že bude MČ mít s objektem jiný záměr.



9. Možné otázky a závěr

Více informací o myšlence, důvodech pro její vznik a principech fungování Rozšířených rodin najdete na naší webové stránce RozsirenaRodina.cz a také v knize, která je volně ke stažení zde: <http://rozsirenarodina.cz/download/EbookRozsirenaRodina.pdf>

Otázka: co když to nebude fungovat?

Jednou z mnoha předností našeho projektu je, že nejde o jednu jedinou věc. Je to celá řada na sebe navazujících a vzájemně se podporujících aktivit, vedených různými lidmi. Z tohoto důvodu, i když některá z námi zamýšlených činností nebude zrovna v dané lokalitě fungovat, nebude to mít negativní vliv na celek. Je to pilotní projekt, my jsme si toho vědomi a budeme naši činnost přizpůsobovat okolnostem i potřebám komunity.

Otázka: Už to takto někde funguje?

V České republice nikoliv, právě proto je to pilotní projekt. Nicméně je to celkem běžný model na jihu Španělska, kde autor projektu Petr Jasinski loňský rok žil. Navíc i u nás se pomalu začínají objevovat projekty, které jsou sice provedením velmi jiné, ale akcentují lidskou potřebu být více spolu. Například co-housing, celá řada komunitních bydlení apod.

Otázka: Jaký právní subjekt bude provozovatelem budovy?

V současné době fungujeme jako součást nadace, nicméně z důvodu právní čistoty a jasně definované zodpovědnosti bude pro projekt Baštýřská vytvořen samostatný neziskový právní subjekt. Rádi městské části nabídneme jedno místo v řídicím orgánu této organizace.

Otázka: Jak rychle můžeme začít?

Práci na místě ihned, udržitelný stav s veřejným programem a výsledky během tří měsíců.

Děkujeme za příležitost účastnit se tohoto veřejného záměru.

V případě zájmu jsme připraveni přijít představit sebe i náš záměr blíže, a to jak na úřad městské části, tak případně rovnou na dotyčné místo místním občanům.

V případě jakýchkoliv dotazů nás neváhejte kontaktovat. A to buď emailem na info@rozsirenarodina.cz anebo telefonicky na 777 545 765 (Petr Jasinski).

Korespondenční adresa: Vratislav Hlásek, Národní 35, 110 00 Praha 1 – Staré Město